



IMPERMEABILIZANTE CEMENTOSO MODIFICADO

DESCRIPCIÓN.

Sellopasa es un recubrimiento formulado con cemento modificado que impermeabiliza losas de concreto armado y azoteas, sellando y protegiendo la superficie ante los ataques extremos del agua, sol e intemperie.

USOS.

- Como recubrimiento impermeable en losas de concreto, azoteas, terrazas, jardineras, patios, muros, y demás superficies sujetas a intemperie sobre nivel de tierra.

VENTAJAS.

- Formulación 100% mineral. Listo para usarse.
- No es tóxico, no metálico.
- Fácil de aplicar.
- Se puede aplicar sobre sustrato húmedo ya que "respira" mientras fragua, evitando el almacenamiento de vapores.

APLICACIÓN.

Preparación de la superficie:

Se deberá promover la adherencia de la superficie abriendo poro mediante limpieza profunda con cepillo de alambre, eliminando grasa, óxido, pintura o partículas sueltas. De ser necesario martelinar la superficie y/o limpie con una solución de ácido muriático al 10% y en seguida lave perfectamente con una solución de agua y detergente y enjuague con abundante agua.

Preparación del material:

El material se prepara mezclando el contenido de un saco de 25 kg con 6 Lts de agua limpia más 2 Lts de Elite Bond agitando hasta homogeneizar la mezcla, eliminando la formación de grumos. Prepare sólo el material que pueda utilizar en los siguientes 30 min. Si la mezcla tiende a secarse antes de tiempo, agite sin agregar más agua.

Aplicación del producto:

La superficie debe humedecerse previo a la aplicación del recubrimiento. La mezcla preparada se aplica sobre la superficie por medio de jalador de hule a razón de 1 a 1.25 kg/m² por capa, en una dirección cubriendo el área en su totalidad. Se deberá dejar secar por 12 hrs. entre la primera y segunda aplicación. Para capas posteriores cambie de dirección de aplicación y/o de color para asegurar el cubrimiento total del área.

Curado:

Cada aplicación requiere de curado rociando con agua limpia la superficie aplicada una vez que el material esta seco al tacto y ha cambiado de coloración. Esta operación tendrá que realizarse especialmente en climas calurosos y secos. Cure con agua al menos 2 o 3 veces al día durante las siguientes 12 horas después de la aplicación.

Acabado:

De 5 a 7 días después de curado el sistema se podrá aplicar un acabado decorativo

PRESENTACIÓN.

- Saco de 25 Kg

COLOR:

- Blanco y Gris

RENDIMIENTO.

- 1.25 kg/m² por capa, dependiendo de las condiciones de la superficie.



IMPERMEABILIZANTE CEMENTOSO MODIFICADO

DATOS TÉCNICOS

PARÁMETRO	ESPECIFICACIÓN	MÉTODO*
Peso específico	2.4 - 2.6	Método Interno
Absorción de agua (24 horas)	6 - 7 %	ASTM-C-67
Tiempo de fraguado (Vicat)	420 minutos	ASTM-C-191

Nota: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

PRECAUCIONES.

- No prepare mayor cantidad de la que pueda aplicar en 30 min.
- Si durante la aplicación el material no se adhiere al sustrato y se forman grumos, humedezca la superficie, nunca agregue más de agua a la mezcla ya preparada.
- Manténgase lejos de la humedad.
- Lave las herramientas con agua.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- No se deje al alcance de los niños.
- Utilice lentes protectores, mascarilla para polvos y guantes de látex para su manejo.

ALMACENAMIENTO Y CADUCIDAD.

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 6 meses, siempre y cuando se encuentre sellado correctamente, sobre tarima bajo techo en lugar fresco y seco.

Este producto esta garantizado en su proceso de fabricación y cumple con las normas de calidad establecidas para su uso. Sin embargo la aplicación incorrecta de este producto está fuera de nuestro alcance, por lo que PASA® no se hace responsable por el uso inadecuado de este producto.

Para cualquier duda consultar a nuestro departamento técnico.